

湛江经济技术开发区国土资源局批前公示

根据《广东省城乡规划条例》规定，现将以下行政许可案件进行批前公示，公开征询意见。

湛江经开区国土资源局
2022年11月5日

一、公示内容

- (一) 案件编号：建管示2022-027号
- (二) 申请单位：湛江辉阳科技有限公司、湛江市绿城环保再生资源有限公司
- (三) 申请内容：工业资源循环利用项目规划总平面方案调整及核发《建设工程规划许可证》
- (四) 项目位置：湛江市开发区东海岛新区创业路以南、幸福路以东、兴业路以西
- (五) 建设规模：见附图

二、公示期限

2022年11月5日至2022年11月14日

三、反馈

(一) 申请人、利害关系人权利：依法享有陈述权、申辩权和听证权。可通过信函或网络的方式反馈意见或者提出听证申请。

(二) 反馈方式：

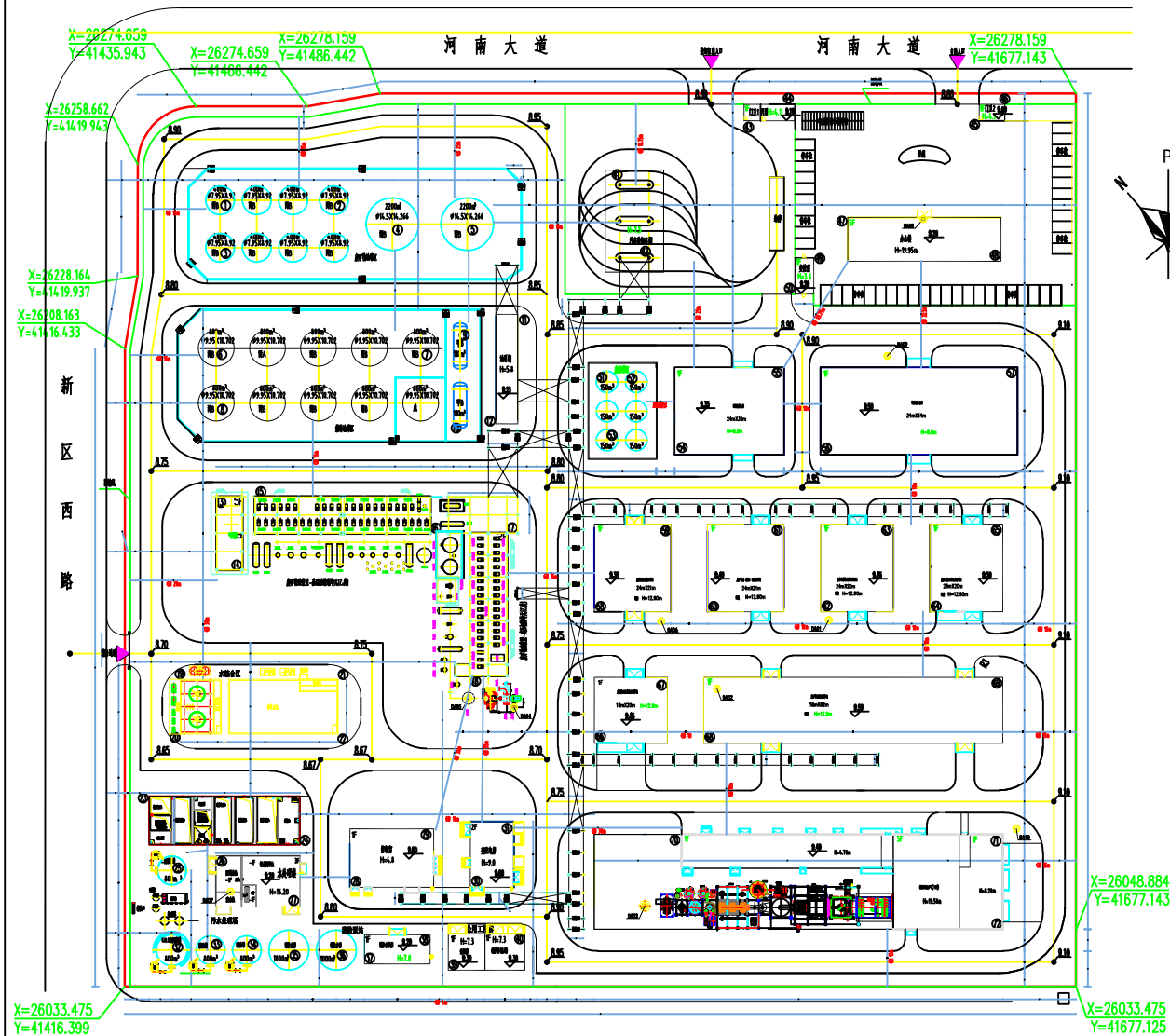
- 1、信函反馈，请至件湛江市湛江经济技术开发区泰华大厦14楼湛江经开区国土资源局。
- 2、网络反馈，请将意见发送至邮箱：zjkfzgj@163.com。

3、有效反馈期限：

2022年11月5日至2022年11月14日(信件邮戳日或电子邮件提交时间不应超过反馈期限最后一天的24:00，逾期视为无效，不予参考)。

4、反馈须知：必须注明案件编号和真实姓名、联系电话、联系地址、邮政编码，如反馈信息不准确或不完整，导致无法核实有关情况的视为无效。

工业资源循环利用项目规划总平面方案调整和效果图



总平面图

调整说明：

- (1) 根据原料及产品品种的变更，装置区中煤焦油装置(乙类)装置取消；
- (2) 由于生产及办公人员有变化，办公区中高压配电室及员工食堂取消，高压配电室移到配电房内，员工食堂移到综合办公楼一层内。

调整后本项目主要技术经济指标如下：

技术经济指标表				
序号	名称	单位	数量	备注
1	用地面积	m ²	63331.40	
2	总建筑面积占地面积	m ²	25401.95	
3	总建筑面积	m ²	29046.11	
4	总容积面积	m ²	43065.12	
5	绿地面积	m ²	12788.19	
6	建筑系数	%	40.1	
7	工厂容积率		0.68	
8	绿地率	%	20	
9	小汽车停车位	个	44	
10	电动自行车停车位	个	44	

