

湛江经济技术开发区国土资源局批前公示

根据《广东省城乡规划条例》规定，现将以下行政案件进行批前公示，公开征询意见。

湛江经济技术开发区国土资源局

2023年5月30日

一、公示内容

(一) 案件编号：建管示2023-011

(二) 申请单位(个人)：湛江开发区恒生源环保科技有限公司

(三) 申请内容：重新办理办公楼、员工宿舍(一幢)、饼干车间、威化/月饼车间、原料仓库(2)、成品仓库(3)《建设工程规划许可证》。

(四) 项目位置：湛江经济技术开发区东海岛新区河南大道以北、龙腾路以东。

(五) 建设规模：见附图。

二、公示期限：2023年5月30日至2023年6月8日。

三、反馈

(一) 申请人、利害关系人权利：依法享有陈述权、申辩权和听证权。可通过信函或网络的方式反馈意见或者提出听证申请。

(二) 反馈方式：

1、信函反馈，请至件湛江经济技术开发区泰华大厦湛江经济技术开发区国土资源局。

2、网络反馈，请将意见发送至邮箱9824945@qq.com。

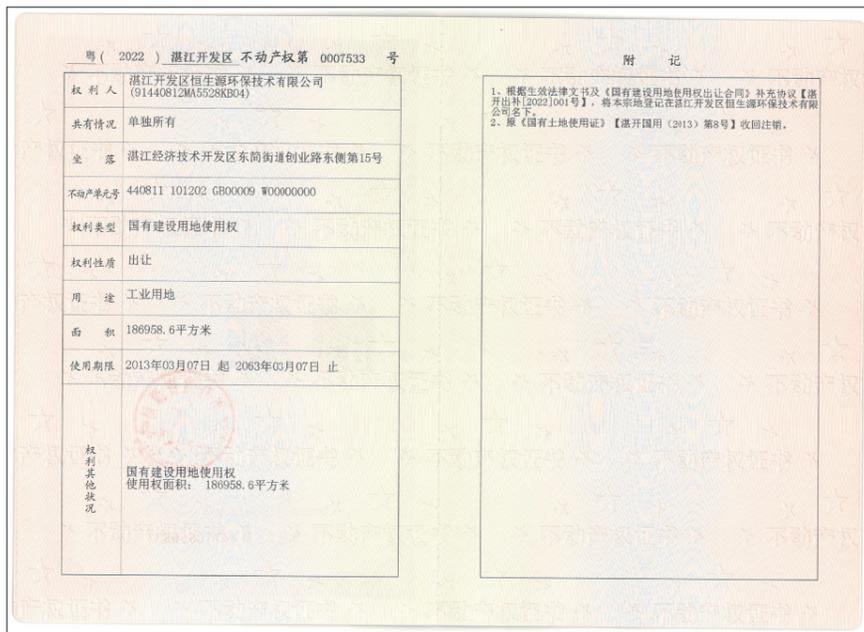
3、有效反馈期限：2023年5月30日至2023年6月8日。

信件邮戳日或电子邮件提交时间不应超过反馈期限最后一天的24:00，逾期视为无效，不予参考。

4、反馈须知：必须注明案件编号和真实姓名、联系电话、联系地址、邮政编码，如反馈信息不准确或不完整，导致无法核实有关情况的视为无效。

公示内容

根据2020年11月10日广东省湛江经济技术开发区人民法院民事裁定书(2015湛开法民二破字第1-17号)裁定：确认湛江开发区恒生源环保技术有限公司为湛江市强威食品有限公司名下位于湛江开发区东海岛新区河南大道以北、龙腾路以东186958.6平方米的土地使用权及地上建筑物、设备及其他动产一批拍卖的成交人。且该项目的《不动产权证书》和《建设用地规划许可证》权利人及用地单位均已变更为湛江开发区恒生源环保科技有限公司。同意其将原批准的办公楼、员工宿舍(一幢)、饼干车间、威化/月饼车间、原料仓库(2)、成品仓库(3)《建设工程规划许可证》建设单位由湛江市强威食品有限公司变更为湛江开发区恒生源环保科技有限公司，并重新办理《建设工程规划许可证》。



变更后的不动产权证书



变更后的建设用地规划许可证