

湛江经济技术开发区中科炼化项目 安置小区（二期）电梯配件维修 更换服务采购公告

根据湛江经济技术开发区东海岛开发投资有限公司工作部署，拟进行湛江经济技术开发区中科炼化项目安置小区（二期）电梯配件维修更换服务采购工作。现根据企业采购相关规定采购电梯配件维修更换服务单位，符合资质要求的单位可前来报名参加，现将相关事项公告如下：

一、小区电梯概况与采购范围

（一）项目名称：湛江经济技术开发区中科炼化项目安置小区（二期）电梯配件维修更换服务采购。

（二）小区电梯概况：

湛江经济技术开发区中科炼化项目安置小区（二期）70台电梯。设备品种：曳引驱动乘客电梯；型号：MCA-1050-C090；制造单位名称：日立电梯（中国）有限公司；设备技术参数有额定载重量：1050kg；额定速度：1.5m/s；层站门数：17层17站17门和18层18站18门；控制方式：并联。

（三）采购服务招标控制价为163428.29元（壹拾陆万叁仟肆佰贰拾捌元贰角玖分）。电梯配件维修更换报价包含配件

费且配件需为日立品牌新装配件（需提供合格证）、人工费、发票（含税费）、调试费、材料费及运费。

（四）项目承包方式：本项目全部由中标方包干完成（实行综合总价包干），包括但不限于：包采购设备、材料及所需配件（含辅件）、包工、包材料、包安装、包工期、包质量、包安全、包绿色工作防护措施、包文明工作、包成品保护、包场地保护、包材料转运（含二次转运）、包机具、包场地清理、调试等不可预见因素、包利润、税金。

（五）采购范围：中科炼化项目安置小区（二期）电梯配件维修更换（配件清单详见附件4），包工、包材料、包安装、包工期、包质量等服务。

（六）工期要求：中标后需在14个日历天内完工（中标后应在3个日历天内进行对接签订合同）。

（七）质保期：12个月

二、投标人资格

1. 投标人须是在中华人民共和国境内注册的具有独立法人资格的公司。

2. 投标人须具备有效的电梯安装维修资质并取得《特种设备安装改造维修许可证》。

3. 本次招标不接受联合体形式的投标。

4. 投标人未被列入“信用中国”网站、“失信被执行人”或“重大税收违法案件当事人”或“政府采购不良行为”记录

名单；不处于中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。

三、报名响应文件的获取

凡符合资格的投标人有意参加投标，可在湛江经济技术开发区门户网站（<http://www.zetdz.gov.cn/wz/tzgg/gg/>）、湛江经济技术开发区东海岛开发投资有限公司门户网站（<https://www.zkdongtou.com/article-list?id=71&parentId=56&t=1697439046837>）渠道查看采购公告及下载报名响应文件。

四、报名

1. 报名截止日期：2024年10月15日24时。
2. 报名要求：投标人须将报名响应文件中的报名函发送到招标人指定邮箱，并和招标人进行确认。
3. 投标人报名后不参加投标，须以书面形式在报名截止时间前告知招标人，否则将限制投标人后续投标资格。

五、报名响应文件的递交

1. 提交截止时间：2024年10月18日15时。
2. 地点：广东省湛江经济技术开发区人民大道中42号泰华大厦四楼407室。
3. 要求：按照附件报名响应文件要求密封且加盖公章。
4. 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

六、定标办法

按照相关规定，将在投标的若干家单位中，按照投标报价（但中标价不得高于招标控制价）（占总分比70%）、业绩（占总分比10%）、施工组织方案（占总分比10%）、工期（占总分比10%）四项指标得分的总分评比。本项目采用两轮报价，在报名响应文件提交后，招标人与投标单位进行议价，投标单位根据议价情况现场进行第二轮报价，招标人自主选定一家作为中标单位，未被选中的投标单位不应有任何异议。如遇中标单位弃标的情况，候选补上。

七、采购结果公示

我司将在开标后3日内确定中标单位，中标结果将在湛江经济技术开发区东海岛开发投资有限公司门户网站(<https://www.zkdongtou.com/article-list?id=71&parentId=56&t=1698377246201>)公示2个工作日。

八、其他

本采购公告按照《湛江经济技术开发区东海岛开发投资有限公司项目招标采购管理办法（试行）》执行，投标响应文件的最终解释权归我司所有。

九、联系方式

招标人：湛江经济技术开发区东海岛开发投资有限公司

联系人：邓先生 电话：18934034541；邮箱：
dtgszhglb@163.com

地址: 广东省湛江经济技术开发区人民大道中42号泰华大厦四楼

- 附件: 1、湛江经济技术开发区中科炼化项目安置小区(二期) 电梯配件维修更换服务报名响应文件
- 2、湛江经济技术开发区中科炼化项目安置小区(二期) 电梯配件维修更换服务采购合同
- 3、中科炼化项目安置小区(二期) 电梯维修更换预算编制报告
- 4、电梯配件维修更换清单

湛江经济技术开发区东海岛开发投资有限公司

2024 年 10 月 11 日

