

2021 年
广东省湛江经济技术开发区国土资源局 部
门预算

目 录

第一部分 湛江经济技术开发区国土资源局 概况

一、主要职责

二、部门机构设置

三、部门预算构成

第二部分 2021 年部门预算表

一、收支总体情况表

二、收入总体情况表

三、支出总体情况表

四、财政拨款收支总体情况表

五、一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

六、一般公共预算基本支出情况表（按经济分类款级科目）

七、财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表

八、政府性基金预算支出情况表

九、国有资本经营预算支出情况表

第三部分 2021 年部门预算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 湛江经济技术开发区国土资源局概况

一、主要职责

（一）贯彻执行国家和省、市有关土地资源、矿产资源、测绘管理的方针政策和法律法规；负责组织编制和实施全区土地利用总体规划和其他专项规划，依法组织建设项目用地预审。（二）负责全区土地资源、矿产资源的管理监察，依法查处违法用地和违法探矿、采矿行为；负责制定全区土地利用年度计划；承担区内土地征用报批工作；负责基本农田保护工作；组织实施未利用土地开发、整理、复垦和开发耕地的检查验收工作。（三）负责贯彻落实不动产统一登记的法律法规和规章制度；负责区级土地登记、林权登记、草原（含牧草地）登记和开发区范围内房屋登记以及区管委会批准项目用海、用岛的海域使用权和无居民海岛使用权登记等不动产登记发证工作；知道监督全区土地登记、房屋登记、林地登记、草原（含牧草地）登记、海域登记等不动产登记工作；会同有关部门起草不动产登记的地方规范性文件、规章草案，建立不动产登记制度，制定不动产权属争议的调处政策；推进不动产登记信息基础平台建设，实现信息资源共享；负责组织开展土地利用现状调查、动态监测、地籍权属调查、年度变更调查和土地统计工作；负责办理土地确权工作；协助法院查（解）土地等工作。（四）负责区内土地二级市场管理，依法审批土地地等工作。（四）负责区内土地二

级市场管理，依法审批土地使用权转让、出租、抵押行为；负责区内闲置土地的处理和土地收购储备经营工作；指导农村集体非农土地使用权流转。（五）统一管理全区矿产资源，依法实施地质勘查行业管理，负责采矿权的审批、登记、发证和转让审核登记工作；确认探矿权、采矿权评估结果。（六）组织监测、防治地质灾害；保护地质遗迹；负责审核和审批管理水文地质、工程地质、环境地质勘查涉及和成果评价工作，监测监督防止地下水的过量开采与污染，保护地质环境。（七）负责全区土地出让金和矿产资源补偿费等国土资源费的收缴工作，负责省、市拨给资金的管理和使用，协助财税部门做好国土资源税费的征收管理工作。（八）组织并管理区内基础测绘、行政区域界线测绘。地籍测绘和其他重大测绘项目；依法管理测绘行业。（九）承办区党委、管委会和上级国土资源部门交办的其他事项。（十）根据管委会批准的土地储备计划，实施土地收购储备、填海造地的土地储备和储备土地供应前的开发整理、管理工作，办理区内土地使用权招拍挂及二级市场进行鉴证等交易工作以及征地农民安置房的建设。

二、部门机构设置

本部门内设机构、人员构成情况：区国土资源局内设机构：办公室、土地利用与耕地保护科、不动产登记局（挂地籍与测绘管理科）、执法监察科（挂地质勘查与矿产资源管理科）、地产市场管理科5个科室

三、部门预算构成

本部门预算为汇总预算，包括：1.本部门预算为汇总预算，包括：局本级预算，以及纳入编制范围的下属单位预算。下属单位具体包括：4个国土资源所和一个事业单位：区土地储备交易中心，还有二个临时机构：经开区“三旧”改造办公室、经开区海乐新城领导小组办公室。

第二部分 2021 年部门预算表

表 1

收支总体情况表

单位名称： 湛江经济技术开发区国土资源局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
一、预算拨款	5480.58	一、一般公共服务支出	0.00
二、财政专户拨款	0.00	二、外交支出	0.00
三、其他资金	0.00	三、国防支出	0.00
		四、公共安全支出	0.00
		五、教育支出	0.00
		六、科学技术支出	0.00
		七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	232.23
		九、卫生健康支出	35.46
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	3705.00

表 1

收支总体情况表

单位名称： 湛江经济技术开发区国土资源局

单位： 万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
		十二、农林水支出	0. 00
		十三、交通运输支出	0. 00
		十四、资源勘探工业信息等支出	0. 00
		十五、商业服务业等支出	0. 00
		十六、金融支出	0. 00
		十七、援助其他地区支出	0. 00
		十八、自然资源海洋气象等支出	1404. 68
		十九、住房保障支出	103. 21
		二十、国有资本经营预算支出	0. 00
		二十一、粮油物资储备支出	0. 00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0. 00
		二十三、其他支出	0. 00
本年收入合计	5480. 58	本年支出合计	5480. 58

表 1

收支总体情况表

单位名称： 湛江经济技术开发区国土资源局

单位： 万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
四、上级补助收入	0.00	二十四、对附属单位补助支出	0.00
五、附属单位上缴收入	0.00	二十五、上缴上级支出	0.00
六、用事业基金弥补收支差额	0.00	二十六、结转下年	0.00
收入总计	5480.58	支出总计	5480.58

注： 财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况。

表 2

收入总体情况表

单位名称： 湛江经济技术开发区国土资源局

单位：万元

[illegible]

注： 无

表 3

支出总体情况表

单位名称： 湛江经济技术开发区国土资源局

单位： 万元

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	结转下年
科目编码	科目名称							
	合计	5480.58	1340.31	4140.27	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	232.23	232.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	232.23	232.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	行政单位离退休	120.18	120.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	74.70	74.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	37.35	37.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	35.46	35.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	35.46	35.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	31.40	31.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101103	公务员医疗补助	2.46	2.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101199	其他行政事业单位医疗支出	1.60	1.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	3705.00	0.00	3705.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

支出总体情况表

单位名称： 湛江经济技术开发区国土资源局

单位：万元

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	结转下年
科目编码	科目名称							
21201	城乡社区管理事务	20.00	0.00	20.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	20.00	0.00	20.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	3465.00	0.00	3465.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	3465.00	0.00	3465.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21213	城市基础设施配套费安排的支出	220.00	0.00	220.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2121399	其他城市基础设施配套费安排的支出	220.00	0.00	220.00	0.00	0.00	0.00	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	1404.68	969.41	435.27	0.00	0.00	0.00	0.00
22001	自然资源事务	1404.68	969.41	435.27	0.00	0.00	0.00	0.00
2200199	其他自然资源事务支出	344.00	0.00	344.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200106	自然资源利用与保护	25.00	0.00	25.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200101	行政运行（国土资源事务）	1035.68	969.41	66.27	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

支出总体情况表

单位名称： 湛江经济技术开发区国土资源局

单位：万元

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	结转下年
科目编码	科目名称							
221	住房保障支出	103. 21	103. 21	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
22102	住房改革支出	103. 21	103. 21	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
2210201	住房公积金	103. 21	103. 21	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00

注： 无

表 4

财政拨款收支总体情况表

单位名称： 湛江经济技术开发区国土资源局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
一、一般公共预算	1795. 58	一、一般公共服务支出	0. 00
二、政府性基金预算	3685. 00	二、外交支出	0. 00
三、国有资本经营预算	0. 00	三、国防支出	0. 00
		四、公共安全支出	0. 00
		五、教育支出	0. 00
		六、科学技术支出	0. 00
		七、文化旅游体育与传媒支出	0. 00
		八、社会保障和就业支出	232. 23
		九、卫生健康支出	35. 46
		十、节能环保支出	0. 00
		十一、城乡社区支出	3705. 00
		十二、农林水支出	0. 00
		十三、交通运输支出	0. 00

表 4

财政拨款收支总体情况表

单位名称： 湛江经济技术开发区国土资源局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
		十四、资源勘探工业信息等支出	0. 00
		十五、商业服务业等支出	0. 00
		十六、金融支出	0. 00
		十七、援助其他地区支出	0. 00
		十八、自然资源海洋气象等支出	1404. 68
		十九、住房保障支出	103. 21
		二十、粮油物资储备支出	0. 00
		二十一、国有资本经营预算支出	0. 00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0. 00
		二十三、其他支出	0. 00
本年收入合计	5480. 58	本年支出合计	5480. 58
		二十四、结转下年	0. 00
收入总计	5480. 58	支出总计	5480. 58

注： 表中功能分类科目，根据各部门实际预算编制情况编制。

表 5

一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

单位名称： 湛江经济技术开发区国土资源局

单位：万元

功能科目名称	一般公共预算支出		
	小计	其中：基本支出	项目支出
合 计	5480.58	1340.31	4140.27
[208]社会保障和就业支出	232.23	232.23	0.00
[20805]行政事业单位养老支出	232.23	232.23	0.00
[2080501]行政单位离退休	120.18	120.18	0.00
[2080505] 机关事业单位基本养老保险缴费支出	74.70	74.70	0.00
[2080506] 机关事业单位职业年金缴费支出	37.35	37.35	0.00
[210] 卫生健康支出	35.46	35.46	0.00
[21011] 行政事业单位医疗	35.46	35.46	0.00
[2101101] 行政单位医疗	31.40	31.40	0.00
[2101103] 公务员医疗补助	2.46	2.46	0.00
[2101199] 其他行政事业单位医疗支出	1.60	1.60	0.00
[212] 城乡社区支出	3705.00	0.00	3705.00
[21201] 城乡社区管理事务	20.00	0.00	20.00
[2120199] 其他城乡社区管理事务支出	20.00	0.00	20.00

表 5

一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

单位名称： 湛江经济技术开发区国土资源局

单位：万元

功能科目名称	一般公共预算支出		
	小计	其中：基本支出	项目支出
[21208] 国有土地使用权出让收入安排的支出	3465.00	0.00	3465.00
[2120899] 其他国有土地使用权出让收入安排的支出	3465.00	0.00	3465.00
[21213] 城市基础设施配套费安排的支出	220.00	0.00	220.00
[2121399] 其他城市基础设施配套费安排的支出	220.00	0.00	220.00
[220] 自然资源海洋气象等支出	1404.68	969.41	435.27
[22001] 自然资源事务	1404.68	969.41	435.27
[2200199] 其他自然资源事务支出	344.00	0.00	344.00
[2200166] 自然资源利用与保护	25.00	0.00	25.00
[2200101] 行政运行（国土资源事务）	1035.68	969.41	66.27
[221] 住房保障支出	103.21	103.21	0.00
[22102]住房改革支出	103.21	103.21	0.00
[2210201]住房公积金	103.21	103.21	0.00

注： 无

表 6

一般公共预算基本支出情况表（按经济分类款级科目）

单位名称： 湛江经济技术开发区国土资源局

单位：万元

部门预算支出经济科目	政府预算支出经济科目	预算
	合 计	1340.31
[301]工资福利支出	[501]机关工资福利支出	1124.59
[30101]基本工资	[50101]工资奖金津补贴	172.32
[30102]津贴补贴	[50101]工资奖金津补贴	380.16
[30103]奖金	[50101]工资奖金津补贴	31.79
[30106]伙食补助费	[50199]其他工资福利支出	0.00
[30108]机关事业单位基本养老保险缴费	[50102]社会保障缴费	74.70
[30109]职业年金缴费	[50102]社会保障缴费	37.35
[30112]其他社会保障缴费	[50102]社会保障缴费	1.60
[30113]住房公积金	[50103]住房公积金	103.21
[30111]公务员医疗补助缴费	[50199]其他工资福利支出	2.46
[30110]职工基本医疗保险缴费	[50199]其他工资福利支出	29.31
[30199]其他工资福利支出	[50199]其他工资福利支出	291.69
[302]商品和服务支出	[502]机关商品和服务支出	95.54

表 6

一般公共预算基本支出情况表（按经济分类款级科目）

单位名称： 湛江经济技术开发区国土资源局

单位：万元

部门预算支出经济科目	政府预算支出经济科目	预算
[30201]办公费	[50201]办公经费	7.00
[30202]印刷费	[50201]办公经费	3.00
[30204]手续费	[50201]办公经费	0.00
[30205]水费	[50201]办公经费	0.00
[30206]电费	[50201]办公经费	0.00
[30207]邮电费	[50201]办公经费	6.00
[30209]物业管理费	[50201]办公经费	0.00
[30211]差旅费	[50201]办公经费	1.00
[30212]因公出国（境）费用	[50207]因公出国（境）费用	0.00
[30212]因公出国（境）费用	[50207]因公出国（境）费用	0.00
[30213]维修（护）费	[50209]维修（护）费	9.00
[30215]会议费	[50202]会议费	0.00
[30216]培训费	[50203]培训费	3.00
[30217]公务接待费	[50206]公务接待费	7.60

表 6

一般公共预算基本支出情况表（按经济分类款级科目）

单位名称： 湛江经济技术开发区国土资源局

单位：万元

部门预算支出经济科目	政府预算支出经济科目	预算
[30226]劳务费	[50205]委托业务费	3.00
[30227]委托业务费	[50205]委托业务费	4.00
[30228]工会经费	[50201]办公经费	11.00
[30229]福利费	[50201]办公经费	0.00
[30231]公务用车运行维护费	[50208]公务用车运行维护费	20.90
[30239]其他交通费用	[50201]办公经费	20.04
[30299]其他商品和服务支出	[50299]其他商品和服务支出	0.00
[303]对个人和家庭的补助	[509]对个人和家庭的补助	120.18
[30301]离休费	[50905]离退休费	0.00
[30302]退休费	[50905]离退休费	98.52
[30304]抚恤金	[50901]社会福利和救助	0.00
[30399]其他对个人和家庭的补助	[50999]其他对个人和家庭的补助	21.66
[310]资本性支出	[503]机关资本性支出（一）	0.00
[31002]办公设备购置	[50306]设备购置	0.00

表 6

一般公共预算基本支出情况表（按经济分类款级科目）

单位名称： 湛江经济技术开发区国土资源局

单位：万元

部门预算支出经济科目	政府预算支出经济科目	预算
[31007]信息网络及软件购置更新	[50306]设备购置	0.00
[31013]公务用车购置	[50303]公务用车购置	0.00
[31022]无形资产购置	[50399]其他资本性支出	0.00
[31099]其他资本性支出	[50399]其他资本性支出	0.00

注： 无

表 7

财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表

单位名称： 湛江经济技术开发区国土资源局

单位：万元

项 目	合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
行政经费	28.50	28.50	0.00	0.00
“三公”经费	28.50	28.50	0.00	0.00
其中：（一）因公出国（境）支出	0.00	0.00	0.00	0.00
（二）公务用车购置及运行维护支出	20.9	20.90	0.00	0.00
1. 公务用车购置	0.00	0.00	0.00	0.00
2. 公务用车运行维护费	20.90	20.90	0.00	0.00
（三）公务接待费支出	7.60	7.60	0.00	0.00

注： 无

表 8

政府性基金预算支出情况表

单位名称： 湛江经济技术开发区国土资源局

单位：万元

功能分类科目		政府性基金预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合 计	3685.00	0.00	3685.00
212	城乡社区支出	3685.00	0.00	3685.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	3465.00	0.00	3465.00
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	3465.00	0.00	3465.00
21213	城市基础设施配套费安排的支出	220.00	0.00	220.00
2121399•••	其他城市基础设施配套费安排的支出	220.00	0.00	220.00

注：无

表 9

国有资本经营预算支出情况表

单位名称： 湛江经济技术开发区国土资源局

单位：万元

功能分类科目		国有资本经营预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合 计	0.00	0.00	0.00
X		0.00	0.00	0.00
XX		0.00	0.00	0.00
XX		0.00	0.00	0.00
XX		0.00	0.00	0.00
xxx		0.00	0.00	0.00

注：无

第三部分 2021 年部门预算情况说明

一、部门预算收支增减变化情况

2021 年本部门收入预算 5480.58 万元，比上年增加 1908.96 万元，增长 53.45%，主要原因是“房地一体”农村不动产登记发证工作等项目收入增加；支出预算 5480.58 万元，比上年增加 1908.96 万元，增长 53.45%，主要原因是“房地一体”农村不动产登记发证工作等项目支出增加。

二、“三公”经费安排情况

2021 年本部门财政拨款安排“三公”经费 28.50 万元，比上年与上年持平，无增减变化万元，增长 0%，主要原因是无增减变化。其中：因公出国（境）费 0.00 万元，比上年与上年持平，无增减变化万元，增长 0%，主要原因是与上年持平，无增减变化；公务用车购置及运行费 20.9 万元（公务用车购置费 0.00 万元，公务用车运行维护费 20.90 万元），比上年与上年持平，无增减变化万元，增长 0.00%，主要原因是与上年持平，无增减变化；公务接待费 7.60 万元，比上年与上年持平，无增减变化万元，增长 0%，主要原因是与上年持平，无增减变化。

三、机关运行经费安排情况

行政经费（机关运行经费）指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、

被装购置费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。2021 年，本部门机关运行经费安排 120.18 万元，比上年增加 27.42 万元，增长 29.56%，主要原因是人员的增加

四、政府采购情况

2021 年本部门政府采购安排 0 万元，其中：货物类采购预算 0 万元，工程类采购预算 0 万元，服务类采购预算 0 万元等。

五、国有资产占有使用情况

截至 2020 年 12 月 31 日，本部门固定资产金额 75.11 万元，分布构成情况为：房屋 0 平方米，车辆 4 辆，单价在 100 万元以上的设备 0 台等。本年度拟购置固定资产 0 万元，主要是 0 等。

六、重点项目预算绩效目标情况

2021 年，本部门重点项目绩效目标情况如下：

项目	预算数	绩效目标
.....		
.....		

注：**

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：指预算单位从本级财政部门取得的财政预算资金收入。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款、存款利息收入、事业单位固定资产出租收入等。

五、用事业基金弥补收支差额：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

六、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

七、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

八、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

九、行政经费（机关运行经费）：指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。

十、“三公”经费：指省直行政（参公）单位、事业单位用于因公出国（境）、公务用车购置及运行维护、公务接待的经费。其中：因公出国（境）经费具体包括公务出国（境）的住宿费、差旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行维护费具体包括公务用车购置费、公务用车租用费、燃料费、维修费、过桥过路费、保险费等支出；公务接待费具体包括按规定开支的各类公务接待（外宾接待）费用。

【说明：本项为必须公开内容，可解释本部门预算特有的较为专业的名词，或是财政预算编制方面名词（以下名词解释供参考，各部门可以根据实际情况自行增加）**】**